

IN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, O GRUNTACH I O LASACH

1. Rok

1. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 1381, z późn. zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 465, z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących:

- właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, dzierżawcami gruntów gospodarstwa rolnego na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub przepisów dotyczących uzyskiwania rent strukturalnych, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

2. Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

3. Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Burmistrz Nysy
48-300 Nysa, ul. Kolejowa 15

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. Właściciel 2. Współwłaściciel 3. Posiadacz samoistny 4. Współposiadacz samoistny 5. Użytkownik wieczysty

6. Współużytkownik wieczysty 7. Posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. Współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

4. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

5. Liczba składanych załączników: !-----!

6. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

B.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

7. Nazwisko	8. Imiona
9. Identyfikator podatkowy NIP !-----!	10. Identyfikator podatkowy PESEL !-----!

B.1.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu / nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

B.2.1 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)

20. Nazwisko	21. Imiona
22. Identyfikator podatkowy NIP !-----!	23. Identyfikator podatkowy PESEL !-----!

B.2.2 ADRES ZAMIESZKANIA

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu / nr lokalu
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

33. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

 1. Informacja składana po raz pierwszy 2. Korekta uprzednio złożonej informacji

34. Data nabycia, rodzaj i nr dokumentu

35. Data zmiany, rodzaj i nr dokumentu - uzasadnienie

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – NIERUCHOMOŚCI I OBIEKTY BUDOWLANE (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	36. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	37. ha
3. Pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	38. m ²
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

1. Mieszkalnych	40. m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	41. m ²
2.1 handel na terenie: m ²
• wiejskim m ²
• miejskim m ²
2.2 produkcja m ²
2.3 usługi m ²
2.4 pozostała działalność gospodarcza m ²
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w sklepach wielkopowierzchniowych o powierzchni powyżej 2.000 m ²	42. m ²
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43. m ²
5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	44. m ²
6. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m ²

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

D.3 BUDOWLE (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – w pełnych zł)

Budowle	46. zł
---------	-------------

E. NUMER PKD lub EKD (podać w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej przez właściciela)

47. Numer PKD lub EKD podatnika	48. Numer PKD lub EKD małżonka
--	---

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

49. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	50. Powierzchnia gruntów i identyfikatory działek	51. Powierzchnia budynków i identyfikatory budynków i lokali	52. Wartość budowli
---	---	--	---------------------

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – GRUNTY (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (Uwaga! Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku. Wykazujemy z dokładnością do 1 m ²)
Grunty orne	
I	53.
II	54.
IIIa	55.
IIIb	56.
IVa	57.
IVb	58.
V	59.
VI	60.
Sady	
I	61.
II	62.
IIIa	63.
III	64.
IIIb	65.
IVa	66.
IV	67.
IVb	68.
V	69.
VI	70.
Użytki zielone	
I	71.
II	72.
III	73.
IV	74.
V	75.
VI	76.
Grunty rolne zabudowane	
I	77.
II	78.
IIIa	79.
III	80.
IIIb	81.
IVa	82.
IV	83.
IVb	84.
V	85.
VI	86.
Grunty rolne zabudowane oznaczone symbolem Br	87.
Grunty pod stawami	
a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	88.
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	89.
c) grunty pod stawami niezarybionymi	90.
Rowy	91.
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR	
I	92.
II	93.
IIIa	94.
III	95.
IIIb	96.

IVa	97.
IVb	98.
IV	99.
V	100.
VI	101.
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR, oznaczone symbolem Lzr	102.
Grunty, dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych	103.
Razem (suma powierzchni od poz. 53 do 103)	104.

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

105. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	106. Rodzaj gruntów	107. Klasa gruntów	108. Powierzchnia gruntów i identyfikatory działek
--	---------------------	--------------------	--

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – LASY (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych (Uwaga! Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku. Wykazujemy z dokładnością do 1 m ²)
1. Lasy ochronne i pozostałe nie wymienione w pkt 2	109.
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	110.
Razem (suma powierzchni z poz. 109 i 110)	111.

J. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

112. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	113. Powierzchnia lasu w tym lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat i identyfikatory działek
--	---

K. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy podać jeśli jest inny niż adres zamieszkania)

114.

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)

115. Imię	116. Nazwisko	117. Telefon
118. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)		119. Podpis/y (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)

M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

120. Uwagi organu podatkowego	
121. Data (dzień – miesiąc – rok)	122. Podpis przyjmującego formularz