

ZAŁĄCZNIK NR

1.

DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Burmistrz Nysy
48-300 Nysa, ul. Kolejowa 15

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

B.1.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. Identyfikator podatkowy NIP

10. Numer PKD lub EKD

11. Identyfikator REGON / Identyfikator podatkowy PESEL

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

12. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej - (miesiąc) 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego - (data)
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku - (data) 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku określona Uchwałą Rady Miejskiej w Nysie w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	13. m ²	0,64	14.,..... zł
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	15. ha	4,30	16.,..... zł

3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	17. m ²	0,28	18.,..... zł
---	-----------------------------	------	-----------------------

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

1. mieszkalnych - ogółem	19. m ²	0,57	20.,..... zł
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:	21.		22.
2.1. handel na terenie:			
• wiejskim	..... m ²	16,62	.....,..... zł
• miejskim	..... m ²	18,49	.....,..... zł
2.2. produkcja	..... m ²	16,62	.....,..... zł
2.3. usługi	..... m ²	16,62	.....,..... zł
2.4. pozostała działalność gospodarcza	..... m ²	18,49	.....,..... zł
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w sklepach wielkopowierzchniowych o powierzchni powyżej 2.000 m ²	23. m ²	20,80	24.,..... zł
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	25. m ²	8,72	26.,..... zł
5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	27. m ²	4,27	28.,..... zł
6. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	5,66	30.,..... zł

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

D.3 BUDOWLE (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – w pełnych zł)

1. służące zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę i zbiorowemu odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków	31. zł	0,6%	32.,..... zł
2. pozostałe	..... zł	2%	.....,..... zł

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

1. Kwota podatku Suma kwot z kol. D	33.,..... zł
--	-----------------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

34. Tytuł prawny zwolnienia (podać przepis prawa)	35. Powierzchnia gruntów i identyfikatory działek	36. Powierzchnia budynków i identyfikatory budynków i lokali	37. Wartość budowli
---	---	--	---------------------